



Céretnité Immo

**BEL APPART. T3 + GARAGE +
CAVE**

123 000 €

57 m²

3 pièces

Céret



Exclusivité

Référence 371 Céretnité Immo vous propose une belle opportunité avec cet appartement lumineux, traversant qui est vendu avec un garage et une cave. En bon état général, il est composé de deux chambres, d'une salle d'eau et d'une belle pièce salon salle à manger avec des vues magnifiques sur les Albères environnantes. Ce logement peut satisfaire des demandes très larges du fait de sa configuration idéale

Mandat N° 371. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://www.cerelnite-immo.fr/honoraires>

Les points forts :

- Lumineux - jolies vues - garage+cave

Description des pièces

- entrée : 2.2 m²
- cuisine équipée : 7 m²
- séjour salle à manger : 17.16 m²
- chambre avec placard : 11 m²
- chambre : 10.16 m²
- dégagement : 3.86 m²
- WC : 1.3 m²
- garage : 16 m²
- cave : 5 m²
- séchoir : 3 m²

Type d'appartement T3
Surface 57.00 m²
Séjour 17 m²
Terrasse 3 m²
Pièces 3
Chambres 2
Salle d'eau 1
WC 1
Étage 2
Epoque, année 1985
État général En bon état
Chauffage Gaz
Collectif
Cuisine Aménagée, Indépendante
Vue Montagne
Ouvertures Bois, Simple vitrage
Exposition Sud
Stationnement int. 1 GARAGE
Stationnement ext. 1
Ascenseur Non
Cave Oui
Taxe foncière 839 €/an
Charges 70 € /mois
Emissions GES F
Consommations énergétiques D



Céretnité Immo

1 Place de de la République
66400 Céret
www.cerelnite-immo.fr
contact@cerelnite-immo.fr
04 68 36 36 38



SARL au capital de 5000 € • SIRET 84389750500015 • Carte pro CPI 6601 2018 00 038 009 délivrée par CCI de Perpignan et des Pyrénées-Orientales
• Caisse de garantie // d' un montant de / € , ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération
ou de sa commission • N° RCP 127124693 auprès de VERSPIEREN 8 avenue du Stade de France 93218 La Plaine St Denis • Médiateur de la
consommation : MEDICYS situé à 73, Boulevard de Clichy - 75009 PARIS , site : www.medicys.fr
Document non contractuel